

TARTALOMJEGYZÉK

1. HÉSZ njt-re való publikálási korrigálásának elfogadása.....	3
Határozat:	3
2. Közművelődési Szolgáltatási terv elfogadás.....	4
Határozat:	5
3. Versenyképes járások pályázatban (rendszámolvasó, kamera) döntés meghozatala	5
Határozat:	5
4. Versenyképes járások pályázatban (gyalogátkelőhely) döntés meghozatala	6
Határozat:	6
5. Banai Bóbita Óvoda udvarának építése során keletkezett többletmunkára kapott árajánlat döntés meghozatala	6
Határozat:	9
6. Komáromi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2025. évi tevékenységének beszámolójának elfogadása	9
Határozat:	10
7. „Bábolnai Árok” nevű vízelvezető csatorna 2026. évi karbantartásához érkezett árajánlat döntéshozatal	10
Határozat:	11
8. Egyebek	12
a) Iskola kulcs Majorette Egyesület.....	12
b) Orvosi rendelő klíma beszerzése	12
Határozat:	13

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: A 2026.06.30. napján 17.00 órai kezdettel megtartott rendkívüli képviselő-testületi ülésről (2944 Bana, Jókai M. u. 18., Díszterem).

<u>Jelen vannak:</u>	Toma Richárd	polgármester
	Sárközy Attila	alpolgármester
	Zsolnai Béla	képviselő
	Ágoston Eszter	képviselő
	Takács Sándor	képviselő
	Köteles Tamás	képviselő
<u>továbbá:</u>	dr. Poczik Szabolcs	jegyző
	Tuba Bernadett	aljegyző
	Bujáki Lászlóné	lakos

Toma Richárd polgármester: Tisztelettel köszöntöm a mai rendkívüli Képviselő-testület megjelent tagjait. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület határozatképes. Megkérném Aljegyző Asszonyt, hogy egy pár szóval mutakozzon be.

Tuba Bernadett aljegyző: Szeretettel üdvözlök mindenkit. Kicsit messziről érkeztem, 250 km-ről egy közös önkormányzati hivatalból. 10 éve dolgozom a közigazgatásban, több területen kipróbáltam magam. Azt kérem Önöktől, hogy dolgozzunk együtt és segítsük egymást, mert egyért vagyunk itt: azért, hogy a település fejlődjön.

Toma Richárd polgármester: A kiadott napirendi pontokhoz kapcsolódó anyagokat mindenki megkapta.

Ágoston Eszter, képviselő: Egyebek napirendi pontban két dologról szeretnék kérdezni. Az egyik az iskola kulcsa, a másik pedig a doktornő klímája.

Toma Richárd polgármester: Aki a napirendi pontokkal egyetért, kérem, hogy kézfelemeléssel jelezze. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a napirendi pontokat.

Bana Község Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés napirendi pontjainak tárgyalását nyílt szavazással, 6 fő tag részvételével, 6 igen szavazattal 0 nem szavazattal elfogadta, és meghozta a következő határozatot:

59/2026. (VI.30.) számú Képviselő-testületi határozat:

Bana Község Önkormányzat Képviselő-testülete a napirendi pontokat az alábbiak szerint elfogadja.

1. **HÉSZ njt-re való publikálási korrigálásának elfogadása**
Előterjesztés felelőse: Jegyző
2. **Közművelődési Szolgáltatási terv elfogadás**
Előterjesztés felelőse: Polgármester
3. **Versenyképes eljárások pályázatban (rendszámvásó, kamera) döntés meghozatala**
Előterjesztés felelőse: Polgármester
4. **Versenyképes eljárások pályázatban (gyalogátkelőhely) döntés meghozatala**
Előterjesztés felelőse: Polgármester
5. **Banai Bóbita Óvoda udvarának építése során keletkezett többletmunkára kapott árajánlat döntés meghozatala**
Előterjesztés felelőse: Polgármester
6. **Komáromi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2025. évi tevékenységének beszámolójának elfogadása**
Előterjesztés felelőse: Polgármester

7. „Bábolnai Árok” nevű vízelvezető csatorna 2026. évi karbantartásához érkezett
árajánlat döntéshozatal

Előterjesztés felelőse: Polgármester

8. Egyebek

- a) iskola kulcs majorette egyesület
- b) doktornő klíma

Határidő: 2026. június 30.

Felelős: polgármester

1. HÉSZ njt-re való publikálási korrigálásának elfogadása
--

Polgármester: Ismertetem a napirendi pontot. A Képviselő-testület megkapta az anyagot hozzá. Átadom a szót Jegyző Úrnak.

dr. Poczok Szabolcs jegyző: Itt arról van szó, hogy az egyik ülésen HÉSZ módosítás volt, és mindent jól fogadott el a testület, viszont a rendszerbe való feltöltéskor egy-két mondat egy korábbi időállapotnak megfelelően nem módosult. A Főépítész és a Kormányhivatal jelezte ezt, és kérnek egy korrekciós javítást. Ismertetem ennek menetét. A kiadott anyagban benne van egy főépítési vélemény, egy előterjesztés, Polgármester Úr részéről egy megkeresés a feltöltésről, és magának a rendeletnek a szövege. Ebben két főépítész is segítségünkre volt párhuzamosan. A szélérőműpark építési engedélyére ez nincs hatással, az rendben van. Két főépítési vélemény rendelkezésre állására volt szükség, az egyiké később érkezett meg, a mai napon azt is kiküldtük.

Polgármester: A szélérőmű megkapta a négy toronyra az építési engedélyt, úgyhogy igazából teljes mértékben nem befolyásolja. Én arra kérem a Képviselő-testületet, hogy a módosítást -azon szövegezéssel-amit kiküldtünk- fogadják el. Aki egyetért, kérem, hogy kézfelemeléssel jelezze. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 5 igen szavazattal és 1 tartózkodással jóváhagyta a módosítást.

Bana Község Önkormányzat Képviselő-testülete a határozati javaslatot nyílt szavazással, 5 fő tag részvételével, 5 igen szavazattal és 1 tartózkodással 0 nem szavazott elfogadta meghozta a következő határozatot:

60/2026. (VI.30.) számú Képviselő-testületi határozat:

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 59.§ (2) bekezdése alapján a képviselő-testület a következő döntést hozza:

1. A képviselő-testület Bana község helyi építési szabályzatának módosítását határozza el. A TT-25308/HJ munkaszámú módosítás célja a Helyi Építési Szabályzatról szóló Bana Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2019. (XI. 13.) önkormányzati rendelete 32/A. § (6) bekezdés a) és c) pontjának hibajavítása. A TT-2508 munkaszámú módosítást az Állami Főépítész Iroda KE/8/251-21/2026. iktatószámú záró szakmai véleményében támogatta. A Helyi Építési Szabályzat módosítása a 4/2026.(V.6.) önkormányzati rendelettel a benyújtott záró dokumentációval megegyezően került elfogadásra. A rendelet njt felületre való publikálásában elírás történt, ezért hibajavítása szükséges.
2. A településrendezési terv módosítása során Bana község közigazgatási területén új beépítésre szánt területet nem jelöl ki az önkormányzat.
3. A jelen határozat mellékletét képező megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmáról szóló főépítési feljegyzést a képviselő-testület elfogadja.

Felelős: Toma Richárd polgármester

Határidő: azonnal

2. Közművelődési Szolgáltatási terv elfogadás

Polgármester: Ismertetem a napirendi pontot. Itt is kiküldtük az anyagot. Jegyző Úr Alpolgármester Úrral közösen készítette ezt el.

dr. Poczkó Szabolcs jegyző: Igen, Alpolgármester Úrnak köszönhetjük tulajdonképpen ezt a Szolgáltatási Tervet. Aljegyző Asszony elküldte azokat a formátumokat, sablonokat ahogy ezt be kellett illeszteni, Alpolgármester Úr pedig maximálisan kitöltötte a tartalommal. Köszönjük szépen ezt a munkát. Innentől kezdve majd minden évben, amikor ilyen szolgáltatási tervet kell beadni, tudjuk majd. Ez egy új dolog, most volt Bábolnán is. Úgy képződik, hogy az összes rendezvény, illetve a közművelődési rendeletben foglalt feladatok be vannak táblázva és megjelennek ebben a táblázatban.

Polgármester: Valakinek van ezzel kapcsolatban kérdése, hozzászólása?

Ágoston Eszter, képviselő: Azt szeretném megkérdezni, hogy -a Kultúrházunk egyelőre még nem üzemel és nem is tudjuk, hogy nagyjából mikor lesz- nem lehetne-e esetleg megoldani valamilyen formában azt, hogy a könyvtár átkerüljön az iskolába?

Polgármester: Ez örült nagy munka lenne.

Ágoston Eszter, képviselő: Erről beszéltem akkor még a könyvtárossal, és azt mondta, hogy neki az nem olyan a probléma, ezt megoldani. Most már a könyvtárhasználóknak eléggé problémás, hogy -most már a második éve - előre megírják a könyvtárnak, hogy milyen könyvet szeretnének és az ő egyesével kiviszi nekik.

Polgármester: Ez nem rajtunk múlik. Ha ez a költöztetés megoldható, akkor úgy gondolom, hogy partnerek lehetünk ebbe, hogy a felső iskolának valamelyik tantermébe elhelyezzük a könyvtárt.

Ágoston Eszter, képviselő: Most már zúgolódnak az olvasók is, hogy szeretnének már saját maguk könyvet választani.

Polgármester: Nem rajtunk múlik a Kultúrház felújításának a menete.

Ágoston Eszter, képviselő: Nem is erre szeretnék menni, hanem arra, hogy próbáljunk valami megoldást találni.

Polgármester: Igazából nincs akadálya annak, hogy valamelyik terembe ott működjön egy a könyvtár.

Ágoston Eszter, képviselő: Rendben, akkor hogyan tovább?

Polgármester: A könyvtáros keressen fel minket és megbeszéljük a részleteket.

Ágoston Eszter, képviselő: Rendben, köszönöm.

Polgármester: Valakinek van még kérdése, hozzászólása ezzel kapcsolatban? Ismertetem a határozati javaslatot. Aki ezzel egyetért, kérem, hogy kézfelemeléssel jelezze.

Bana Község Önkormányzat Képviselő-testülete a határozati javaslatot nyílt szavazással, 6 fő tag részvételével, 6 igen szavazattal elfogadta 0 nem szavazott meghozta a következő határozatot:

61/2026. (VI.30.) számú Képviselő-testületi határozat:

- A Képviselő-testület a melléklet szerinti Közművelődési Szolgáltatási Tervet a benne foglalt célok és közösségi tevékenységek szerint elfogadja.
- A testület jóváhagyja az alábbi közművelődési alapszolgáltatási feladatokat és az azokhoz tartozó éves lakossági programokat.
- A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a programok lebonyolításáról.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2026.06.30.

3. Versenyképes járások pályázatban (rendszámolvasó, kamera) döntés meghozatala

Polgármester: Ismertetem a napirendi pontot. Mindenki megkapta ezzel kapcsolatban is az anyagot. Kértünk árajánlatokat, három érdemi árajánlat jött vissza. Itt látjátok, hogy a legjobb árajánlatot a Cerberus-Security Bt. adta, 10.096.137 forint értékben. Különösebbet nem szeretnék hozzáfűzni. Leírják, hogy hány kamera lesz, hol lesznek ezek elhelyezve -például a Banára becsatlakozó utaknál, Coop boltnál. Ez megkönnyíti majd a polgárőrség és a rendőrség munkáját, ez is fontos. Régóta várunk rá, hogy legyen lehetőségünk, most a versenyképes járásokban sikerült sikeres pályázatot benyújtani. Kérem a Képviselő-testületet, hogy fogadjátok el az árajánlatot.

Zsolnai Béla, képviselő: Azt megnéztétek-e, hogy a cég ellen folyik-e eljárás? Nehogy aztán később ebből valami bonyodalom legyen. Tiszta-e a cég?

Polgármester: Bábolnán is ők csinálták, évek óta partnerei Bábolnának. Azt tudjuk, hogy ennek a kamerarendszernek a központja is Bábolna lesz, a rendőrség onnan tudja lekérni az adatokat. Ismertetem a határozati javaslatot. Aki elfogadja, kérem, hogy kézfeleemeléssel jelezze. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a határozati javaslatot.

Bana Község Önkormányzat Képviselő-testülete a határozati javaslatot nyílt szavazással, 6 fő tag részvételével, 6 igen szavazattal elfogadta 0 nem szavazott meghozta a következő határozatot:

62/2026. (VI.30.) számú Képviselő-testületi határozat:

Bana Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényben biztosított jogkörében eljárva megtárgyalta a "Versenyképes Járások Program 2. ütem – Kamerák beszerzése" tárgyú előterjesztést.

A Képviselő-testület – a Komárom Város Önkormányzata által benyújtott "Köz- és közlekedésbiztonság fejlesztése a Komáromi járásban 2. ütem" megnevezésű nyertes projekt keretein belül – támogatja a település közbiztonságának növelését.

A Képviselő-testület a beérkezett bírálati lap alapján a legkedvezőbb ajánlatot benyújtó vállalkozást választja ki a 3 db rendszámolvasó és 4 db térfigyelő kamera rendszer szállítására és telepítésére.

A Képviselő-testület felhatalmazza Toma Richárd polgármestert a nyertes ajánlattevővel – Cerberus-Security Bt., adószám: 25055818-02-07, 10.096.137,-Ft Bruttó összegben kötendő vállalkozási/adásvételi szerződés aláírására és a kapcsolódó jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2026.06.30.

4. Versenyképes járások pályázatban (gyalogátkelőhely) döntés meghozatala

Polgármester: Ismertetem a napirendi pontot, ami pedig a gyalogátkelőhelyek létesítéséről szól. Itt első körben az önkormányzati honlapon hirdettük meg. Ez sikertelen volt, és úgy döntöttünk, hogy próbáljunk meg saját körben vállalkozót keresni rá. A látókörben voltak vállalkozók, akik ilyenekkel foglalkoznak és csináltak már ilyeneket, azokat kerestük meg. A legjobb árajánlatot a Strabag Kft. adta, bruttó 36.586.988 forint értékben. Úgy gondolom, hogy eddig is a Strabag egy jó munkát végzett nálunk -csapadékvízvezetésben és a járdaépítésben is jeleskedtek-, úgyhogy én megmondom őszintén, hogy jó benyomást tettek rám, bátran merem ajánlani őket, tényleg becsületes munkát végeztek. Valakinek van ezzel kapcsolatban kérdése, észrevétele?

Ágoston Eszter, képviselő: Most számíthatunk-e rá, hogy ha keletkezik hulladék, akkor a megfelelő helyre fog kerülni?

Polgármester: Elszállították.

Ágoston Eszter, képviselő: Akkor a megfelelő helyre fog kerülni?

Polgármester: Igen, biztosan. Ismertetem a határozati javaslatot. Aki egyetért, kérem, hogy kézfelemeléssel jelezze. Megállapítom, hogy a Testület egyhangúlag elfogadta a határozati javaslatot.

Bana Község Önkormányzat Képviselő-testülete a határozati javaslatot nyílt szavazással, 6 fő tag részvételével, 6 igen szavazattal elfogadta 0 nem szavazott meghozta a következő határozatot:

63/2026. (VI.30.) számú Képviselő-testületi határozat:

Bana Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Versenyképes Járások Program 1. ütem: Bana, Jókai Mór u. 16. előtt gyalogátkelőhely, Mártírok u. 50. előtt gyalogátkelőhely, Petőfi S. u. 32. előtt gyalogátkelőhely kivitelezése” tárgyú előterjesztést és a hozzá tartozó bírálati lapot. A Képviselő-testület a „Köz- és közlekedésbiztonság fejlesztése a Komáromi járásban 1. ütem” megnevezésű nyertes projekt keretében beérkezett ajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlatot benyújtó Strabag Általános Építő Kft., adószám: 11705053-4-43 nyilvánítja az eljárás nyertesének. A Képviselő-testület a kivitelezés bruttó 36.586.988 Ft összegű ellenértékét a Versenyképes Járások Program keretében elnyert támogatás terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására és a projekt megvalósításához szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2026.06.30.

5. Banai Bóbita Óvoda udvarának építése során keletkezett többletmunkára kapott árajánlat döntés meghozatala

Polgármester: Ismertetem a napirendi pontot. Itt sajnálatos módon a tervezéskor nem tudatosult, hogy ennek a fém tárolónak az alapját meg kell csinálni. A kerítés építésekor derült ez ki, hogy a poros vagy füves részre nem lehet letenni. A vállalkozó, aki csinálta -Tóth Gergely- vállalta, hogy elkészíti ezt a masszív alapot kialakítja és megcsinálja. Ehhez szeretnék kérni egy jóváhagyást elsősorban.

Ágoston Eszter, képviselő: Szeretném megkérdezni a Képviselőtársaimat, hogy tudják-e, hogy ez a betonfelület már elkészült?

Polgármester: Igen, mindenki tudja.

Ágoston Eszter, képviselő: Azt is tudják, hogy ez mekkora?

Takács Sándor, képviselő: Igen.

Ágoston Eszter, képviselő: 21 méter 50 centi. Ehhez körülbelül 3,6 m³ beton mennyiség szükséges. A legdrágább m³ árral is, amivel én számoltam -4 m³-, 220.000 forintból meg lehetett volna oldani. Megnéztem az összes anyagárat és a költséget, mindent. Én ezt egy rettenetesen túlárzott dolognak tartom. A 770.000 forint ezer forintért 20 nm²-es betonplaccot megcsinálni szerintem borzasztóan drága. Plusz a korábbi -mivel ugye korábban, amikor megszavaztátok az óvodaudvarnak a rehabilitációját- árákat is átnéztem. Ott is borzasztó árákat találtam. Az, hogy 80 méter meglévő kerítést 950.000 forintért szereljenek össze, szerintem ez borzasztóan magas ár. Ez a 8.507.000 forint is szerintem egy nagyon túlárzott szerződés, és ez a 770.000 forint is. Aki ezt közülük most itt, aki elfogadja, az nem a település érdekét képviseli.

Takács Sándor, képviselő: Több árajánlat is volt, amik közül lehetett választani.

Ágoston Eszter, képviselő: Amikor megszavaztad, láttad ezeket az árajánlatokat?

dr. Poczik Szabolcs jegyző: Kiosztottuk.

Takács Sándor, képviselő: Igen.

Ágoston Eszter, képviselő: Nem árajánlatot kaptunk.

dr. Poczik Szabolcs jegyző: Bírálati lapot.

Ágoston Eszter, képviselő: A felsorolást, amit most is megkaptunk, és abba sehol nem volt egy részletezés, hogy ez milyen munkát takar, mi tartozik bele, hány forintba fog kerülni.

Polgármester: A kiírásnál benne volt.

Ágoston Eszter, képviselő: Azt mi láttuk?

Polgármester: Nyilvános volt, bárki megnézhetette az Önkormányzat honlapján.

Ágoston Eszter, képviselő: Utána fogok nézni. Én ezt is túlárzottnak tartom, és az előzőt is. Ez az én véleményem.

Sárközy Attila alpolgármester: Én csak annyit szeretnék mondani, hogy azért ez nem fer, nem tisztességes, hogy előre -mielőtt bárki bármiről szavazna-minősítéd annak a szavazatát.

Ágoston Eszter, képviselő: Mert ez a véleményem.

Sárközy Attila alpolgármester: Ezt a te véleményed, én ezt tiszteletben tartom, és arra kérek, hogy te meg tartsd tiszteletbe a képviselőtársaim döntési véleményét és ne minősítsd.

Ágoston Eszter, képviselő: Attól még ez a véleményem.

Sárközy Attila alpolgármester: A véleményed a tiéd és jogod van hozzá, de nem illik minősíteni a képviselőtársad véleményét. Ugyanúgy, ahogyan mi is tiszteletbe tartjuk a te döntésed. Szerintem ez így korrekt.

Takács Sándor, képviselő: Első hangzásra tényleg soknak tűnik, de alapot kellett készíteni. Nem tudom, hogy rakott-e statikus szálát, ezeket az apró részleteket nem tudom. Én azért benne vagyok ebben a dologban elég keményen és nagyon jól tudom, hogy minek mi az ára ezzel kapcsolatban.

Ágoston Eszter, képviselő: Zsaluzás 130.000 forint. Ez csak a munkadíja. Három darab zsaludeszkáról beszélünk, 21.000 forintért. 778.600 forint egy 22 nm²-es betonplacc. Borzasztóan drága.

Polgármester: A munkadíja is benne van. Én is beszéltem a Gergővel és azt mondta, hogy bármikor tud neked adni munkát, ha a feléből meg tudod oldani.

Ágoston Eszter, képviselő: Ha rám bízátok ezt a feladatot, akkor én ezt a feléből megoldom, és akkor maradt volna az orvosi igazolvány rendelőbe klímára pénz.

Polgármester: Nem lehet. A pénzt helyrajzi szám szerint kell elkölteni. Az óvoda játszóudvarára szól a szerződés és nem lehet elkölteni mondjuk klímára. Beleférünk a pályázati pénzbe, sőt, még marad is a pályázati pénzből. Hozzáteszem, hogy ezt a pénzt én lobbiztam ki a településnek. Ha ezt a pénzt nem költöd el, akkor vissza kell fizetned. Másra nem költethető el. Az 53 millió forintot két dologra lehet elkölteni: most elkészült a Petőfi Sándor utca -Coop bolt előtti rész, a másik részét pedig az óvoda játszóudvarára. Tehát másra nem költethető el, mindent oda kell, ha minőségi udvart akarunk csinálni. Az összes játszóeszközt meg mindent megvásároltunk hozzá, beszereztük, letelepítették. Lesz egy tökéletes udvarunk. aminek örülni kell, mert nem is tudom, hogy honnan lett volna rá pénz.

Ágoston Eszter képviselő: Ez az a 30 millió forint, vagy ez az az 53 millió forint.

dr. Poczkó Szabolcs jegyző: Az 53 millió forint. Volt egy táblázat, hogy pontosan hol tartunk és ez annál azért kisebb összeg, mint ahol tartottunk.

Polgármester: Még marad is belőle. Azon kell majd még gondolkodni, hogy azt a maradék pénzt -hogyan maximálisan ki legyen használva, ne kelljen visszafizetni- mire lehet még elkölteni azon a részen. Tehát vagy arra a helyrajzi számra, vagy erre. Máshová nem költethető el. Pont ezért nem lett a szoborparknál finanszírozva a térkövezés, mert az másik helyrajzi számon van.

dr. Poczkó Szabolcs jegyző: Igen. A 30 milliót pedig várjuk, hogy mire lehet elkölteni: úgy, ahogyan a Testület kérte, vagy ha mégsem, akkor máshogyan. Meglátjuk, hogy mi lesz a visszajelzés.

Ágoston Eszter, képviselő: Javaslatot tennék. Az óvoda és a bölcsőde közti elválasztó kerítésen három centis kiálló szögek vannak. Utánanéztem egy kicsit a szabályoknak, és szerintem kicsit sem szabályos. Azt meg kellene oldani, hogy a kerítés tetején azt kiálló szögek ne veszélyeztessék a gyermekeket. Arra biztos, hogy fel fognak mászni. Nem lenne jó, ha kiszúrna egy szemet, vagy felakasztaná magát stb.

Polgármester: Természetesen.

Sárközy Attila alpolgármester: Ezt már én is jeleztem Polgármester Úrnak.

Polgármester: Két lehetőség van: Vagy le lesz vágva, vagy pedig valamilyen védőkupakot lehet rátenni.

Köteles Tamás, képviselő: Meg lehet fordítani.

Ágoston Eszter, képviselő: Nem, úgy még hosszabb.

Polgármester: Megnézzük, hogy erre milyen megoldást lehet találni, és akkor a maradék pénzből lehet. Nekem lenne még egy javaslatom, hogy valamilyen árnyékot adó fát vagy bokrot ültessünk oda a maradék pénzből.

Ágoston Eszter, képviselő: Mindenképpen. Én azt gondolom, hogy mivel egyébként 150 centiméter az elvárt magasság a kisgyermekek kerítésére, azon még emelni is kell.

Polgármester: Nem biztos. A játszótéren is ugyanennyi. Direkt úgy lett rendelve, a játszótér magasságában.

Ágoston Eszter, képviselő: Amit én olvastam, az 150 centi. Ennek nézzetek utána mindenképpen. Én ezt a szabályt olvastam.

Sárközy Attila alpolgármester: Az átvételi eljárásfolyamat hol tart?

Polgármester: Büntetés kaptunk az engedély nélküli útépitésre a parkoló miatt. Ennek az eljárásnak a végére -amire megadják az engedélyt- erre vártunk, innen lehet tovább lépni.

Sárközy Attila alpolgármester: Az engedélyezési eljárásban akkor meg fogják ezt nézni, és úgy engedélyezni?

Polgármester: Biztos, hogy meg fogják nézni. Az engedélyezési eljárásba az a lényeg, hogy azt kérték tőlünk, hogy hogy fizikálisan el legyen választva az óvoda és a bölcsőde.

Sárközy Attila alpolgármester: Mindenesetre ez balesetveszélyes, azzal valamit kezdjünk. Ha pedig a magasságot kifogásolják, akkor arra is kitalálunk valamit.

Polgármester: Ismertetem a határozati javaslatot. Aki elfogadja, kérem, hogy kézfelemeléssel jelezze. Megállapítom, hogy a Testület 4 igen és 2 nem szavazattal elfogadta a határozati javaslatot.

Bana Község Önkormányzat Képviselő-testülete a határozati javaslatot nyílt szavazással, 6 fő tag részvételével, 4 igen és 2 nem szavazattal elfogadta 0 nem szavazott meghozta a következő határozatot:

64/2026. (VI.30.) számú Képviselő-testületi határozat:

Bana Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „A Banai Bóbita Óvoda kiegészítő betonozási munkálataira vonatkozó árajánlat jóváhagyása és fedezet biztosítás” tárgyú előterjesztést.

A Képviselő-testület jóváhagyja Tóth Gergely egyéni vállalkozó (2944 Bana, Bercsényi Miklós u. 5.)

2026. május 28-án benyújtott, bruttó 778 600 Ft összegű tételes árajánlatát a Banai Bóbita Óvoda kiegészítő betonozási munkálatainak elvégzésére.

A Képviselő-testület a feladat megvalósításához szükséges bruttó 778 600 Ft összeget az önkormányzat JSZF/149-6/2025-KTM azonosítószámú támogatásából biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2026.06.30.

6. Komáromi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2025. évi tevékenységének beszámolójának elfogadása

Polgármester: Ismertetem a napirendi pontot. Nem fűznék hozzá semmit, tartalmas beszámolót kaptunk. Valakinek van ezzel kapcsolatban kérdése, észrevétele?

Bujáki Lászlóné, lakos: Az ÖTE beszámolója hol van?

Polgármester: Azt már az előző testületi ülésen elfogadtuk.

Bujáki Lászlóné, lakos: Mit tudunk róla? Semmit nem tudunk róla.

Polgármester: A beszámolót elfogadtuk, és mindkét bizottság véleményezte is.

Bujáki Lászlóné, lakos: Milyen támogatást kap az ÖTE?

Polgármester: Ha elszámolnak azzal, amivel még nem számoltak el, akkor kapnak. Igény sem érkezett be.

Bujáki Lászlóné, lakos: Pályáztak is, és el lett utasítva, mert a komfortzónából a polgármester kilépett.

Polgármester: Nincsen elszámolásuk, mert a szerződésük nem él. Kértük tőlük többször, hogy jöjjenek be, írják alá a papír, de nem voltak hajlandók arra, hogy aláírják a szerződést. Ameddig nincs támogatás -az önkormányzati rendelet alapján nem is igényelhetnek-, amíg nincs semmi szerződés.

Ágoston Eszter, képviselő: Ez úgy történt, hogy Krisztián behozta először az aláírt szerződést. Akkor nem voltál bent a Hivatalban, Mónika átvette, de az a szerződés eltűnt. A támogatás ki lett fizetve a támogatói szerződés nélkül, és gyorsan kellett gyártani egy szerződés. Az pedig nem lett aláírva a tűzoltók részéről.

Polgármester: A pénzügyön ott volt a szerződés. Többször kérték, hogy jöjjön be, nem volt hajlandó bemenni. Addig meg nem vagyunk hajlandók mi se támogatást adni, amíg ezt nem rendezik. Csak be kell mennie és aláírni.

Ágoston Eszter, képviselő: A hétfvégen önkéntes munkával frissítették az utcákat és meglocsolták a fákat is.

Polgármester: Igen, köszönjük szépen ezt, de addig nem tudunk előre lépni, amíg nem jönnek be és írják alá a szerződést. Ha aláírja, onnantól kezdve nincs akadálya a támogatásnak. Már jóideje húzódik ez az ügy. Aki a beszámolót elfogadja, kérem, hogy kézfelemeléssel jelezze.

Bana Község Önkormányzat Képviselő-testülete a határozati javaslatot nyílt szavazással, 6 fő tag részvételével, 6 igen szavazattal elfogadta 0 nem szavazott meghozta a következő határozatot:

65/2026. (VI.30.) számú Képviselő-testületi határozat:

A Képviselő-testület a Komáromi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság Bana község működési területén végzett mentő-tűzvédelmi és polgári védelmi tevékenységéről szóló, „Beszámoló a Komáromi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2025. évi tevékenységéről” című jelentést – a mellékelt táblázattal együtt – megismerte és azt elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Komáromi Hivatásos Tűzoltóparancsnokságot értesítse.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2026.06.30.

7. „Bábolnai Árok” nevű vízelvezető csatorna 2026. évi karbantartásához érkezett árajánlat döntéshozatal

Polgármester: Ismertetem a napirendi pontot. Mohácsi Gábor csinálta ezt éveken keresztül. Itt vállalt az Önkormányzat egy öt éves fenntarthatóságot. Ezt muszáj meg megtenni, köteleznek bennünket rá. Bármikor kijöhetnek ellenőrizni, és ha nincsen karbantartva, és dokumentálva, akkor ugye nyilván büntetést von maga után. Erre kérnénk támogatást. Ebben az évben kétszer kaszáljuk. A költségvetésbe gyakorlatilag négy kaszálás volt eddig is betervezve, most úgy néz ki, hogy két kaszálás lesz indokolt ebben az évben.

Ágoston Eszter, képviselő: Az ülés előtt Jegyző Úrtól kértem a tavalyi teljesítési igazolásokat. Én próbálok a saját szememmel meggyőződni mindenről, és ezért végigmegyek minden héten, meglekintem és lefényképezem. Pontosan tudom, hogy hány kaszálás történt, és ezért írtam Jegyző Úrnak, hogy adja meg a teljesítési igazolásokat. Tulajdonképpen hány vágás történt. Szeretném itt jelezni, hogy ezt az idén is meg fogom tenni, mindenképpen ki fogok menni, minden egyes alkalommal ellenőrizni és lefotózni. Jövőre is szeretném ellenőrizni, hogy pontosan annyi kaszálást fizessünk ki, ahány kaszálás volt.

Polgármester: Nem is fizettünk többet.

Ágoston Eszter, képviselő: Nem is állítottam, csak szeretném jelezni, hogy ezután is minden héten ki fogok menni, és megnézem. A teljesítésigazolásokat bekértem.

Tuba Bernadett aljegyző: Egyetlen egy kaszálás volt beiktatva, egyetlen egy teljesítési igazolást találtunk a tavalyi évre. Öt éves fenntartási kötelezettség van, 2029-ig. Jegyző Úrral egyeztetve a szerződést úgy módosítottuk, hogy kaszálásonként legyen, mivel Polgármester Úr is mondta, hogy valószínűleg csak egy kaszálás lesz, maximum kettő. Az árajánlatban benne van a négy kaszálás, de most megírtuk a szerződést és ezt is belevettük a szerződésbe. Kimondottan most csak egy kaszálásra szól és kaszálásonként lesz egy-egy szerződés. A tavalyi évben és az azelőtti években négy kaszálásra volt a szerződés. A tavalyi évben biztos, hogy csak egy kaszálásról van teljesítési igazolás.

Ágoston Eszter, képviselő: Lehetséges lenne-e, hogy megkapjam azt is, hogy mennyi lett egy kaszálásra kifizetve?

Tuba Bernadett aljegyző: 540.000, ez fix összeg. Valószínűleg úgy van, hogy kaszálás után kiállította a számlát, és az 540.000.

Sárközy Attila alpolgármester: Valószínűleg azért adták négy kaszálásra az árat, mert ahhoz mérték. Tehát akkor az ár marad, nem változik.

Tuba Bernadett aljegyző: Igen, az marad.

Polgármester: A költségvetésbe négy kaszálás van betervezve. Tavaly is kevesebbre volt már szükség, mivel a nád az azelőtti sűrűbb vágások miatt visszaszorult.

Ágoston Eszter, képviselő: Ha rajtam múlna, egy sem. Az élővilág miatt.

Polgármester: Van, aki gyomirtóval permetezi a részét, ami belefolyik az élővízbe.

Sárközy Attila alpolgármester: Akkor ezt az érintett vállalkozót be kell hívni, a jogkövetkezményeiről tájékoztatni kell, hogy amit elkövet az jogsértő és veszélyes. Ha ennek ellenére folytatja, és ebben nem partner, akkor meg kell tenni a feljelentést.

Polgármester: Ismertetem a határozati javaslatot. Kérem, hogy aki ezzel egyetért, az kézfelemeléssel jelezze.

Bana Község Önkormányzat Képviselő-testülete a határozati javaslatot nyílt szavazással, 6 fő tag részvételével, 6 igen szavazattal elfogadta 0 nem szavazott meghozta a következő határozatot:

66/2026. (VI.30.) számú Képviselő-testületi határozat:

Bana Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Döntés a „Bábolnai árok” elnevezésű vízelvezető csatorna 2026. évi zöldterület-gondozási és karbantartási munkáinak ellátásáról, valamint vállalkozási szerződés megkötéséről” tárgyú előterjesztést.

A Képviselő-testület elfogadja Mohácsi Gáborné egyéni vállalkozó (székhely: 2943 Bábolna, Nagyváthy J. u. 22., adószám: 66483478-1-31) árajánlatát a „Bábolnai árok” (3 000 méter hosszú szakasz, mindkét oldalon 6-6 méter szélességben, alkalmanként összesen 36 000 m² terület) 2026. évi zöldterület-gondozási és karbantartási munkáira.

A Képviselő-testület hozzájárul a vállalkozási szerződés megkötéséhez évente legalább 4 alkalommal történő fűnyírásra/vágásra vonatkozóan, 15 Ft/m² szolgáltatási egységáron, esetenként bruttó 540 000 Ft vállalkozói díj megfizetése mellett.

A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a munkálatok biztonságos és hatékony elvégzéséhez szükséges művelő utat az árok mindkét oldalán, minimum 3 méter szélességben folyamatosan biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2026.06.30.

8. Egyebek

a) Iskola kulcs Majorette Egyesület

Ágoston Eszter, képviselő: Korábban a májusi testületi ülésen megegyeztünk abban, hogy a mazsis lányok kaphatnának a kulcsot az iskolához. Ez nem történt még meg, még nem kaptak hozzá.

Polgármester: Másoltatni kell. Pénteken bemegyek Győrbe és másoltatni fogok. Nálam most nincsen kulcs, de fogunk másoltatni. Kapni fognak.

Ágoston Eszter, képviselő: Most szabadtéren, a betonos pályán gyakorolnak. Egyébként azt rendbe kellene tenni, mert kritikán aluli állapotban van. Én azt fogom csinálni, most lakossági segítséggel annak a kitakarítását. Szeretném, hogy ha az iskolaudvaron az a mászóvas ki lenne vágva, mert balesetveszélyes. A tetejét már levágtam.

Polgármester: Masszívan áll ott az a vasszerkezet. Elválni nem tudjuk, nekünk nincs megfelelő szerkezetünk hozzá. Kapsz engedélyt, vágjátok ki, ha tudjátok.

b) Orvosi rendelő klíma beszerzése

Ágoston Eszter, képviselő: A rendelő klímájának az ügyében léptünk-e valamit, találtunk-e ki valamit, született-e bármilyen megoldás vagy javaslat?

Polgármester: Nekem nincs. Képviselőtársaimnak van?

Sárközy Attila alpolgármester: Ezt legutóbb én hoztam fel, és úgy láttam, hogy a képviselőtársaim közül többen nem értettek egyet. Mindenkinek joga van a saját véleményéhez. Én továbbra is azt gondolom, hogy ha anyagi lehetőségünk van, akkor tegyük oda klímát. Természetesen a többségnek a véleményét el fogom fogadni, ha a képviselőtársak többsége azt mondja, hogy hogy ők ezt nem támogatják. Én értem azokat az indokokat, hogy a doktornő ingyen kapta a praxist, nem fizet tudomásom szerint rezsit...

Polgármester: Nem fizet. Bérleti díjat sem fizet, takarításért sem fizet.

Ágoston Eszter, képviselő: Nem is fizethetne.

Polgármester: Máshol ezért fizetnek.

Ágoston Eszter, képviselő: Ez nem igaz.

Polgármester: Amikor idejött, akkor abban kérte a segítségemet, mi ebben tudunk segíteni, ebben segítettünk is.

Ágoston Eszter, képviselő: Utánajártam természetesen, hogy az említett orvos fizetett-e a bútoraiért, illetve a klímájáért. Nem. Neki csak a színét kellett kiválasztani, és az önkormányzat fizette a klímáját is. Semmilyen bérleti díjat nem fizet. A víz, villany, gáz egy részét fizeti, ami le van osztva százalékos arányban, és amiből mindenki fizeti a részét. Ennyit fizet. Egyébként meg az önkormányzatnak kötelezően ellátandó feladata az orvosi alapellátás biztosítása. Én azt gondolom, hogy akkor, amikor a klíma témát feszegetjük, és a doktornő szeretné, ha lenne klímája, akkor nem kifejezetten a doktornőt támogatjuk ezzel, hanem a lakosokat. Ugyanis az orvosi rendelőben most 30-34 fok volt tegnap- tegnapelőtt, és ott betegellátás zajlik.

Polgármester: Én azt mondom, hogy én ebben most nem akarok még egyszer állást foglalni, nekem megvan az állásfoglalásom. Szerintem támogatjuk eleget az orvosi ellátást. Kap rengeteg pénzt az Önkormányzattól, ilyen szempontból megtakarítást, nem kell neki fizetni az épületért, a fűtésért...

Ágoston Eszter, képviselő: Nem is kérhetnénk. Kötelezően ellátandó feladat az Önkormányzatnak az orvosi ellátás biztosítása. Attól, hogy a doktornő magánpraxisban végzi a munkáját, ő állami feladatot lát el.

Sárközy Attila alpolgármester: Nekem van egy olyan javaslatom, hogy tárgyaljuk meg, kérjünk be ajánlatot, a Képviselő-testület elé vigyük be döntés elé a kérdést. Tudom, hogy kötelező ellátás, de nem lenne kötelező ingyenessé tenni sok mindent. Vannak részgazságok meg egyebek. Abban a helyzetben van a Képviselő-testület, hogy hozhat egy ilyen határozatot. Vigyük a Képviselő-testület elé, hozzunk egy döntést, és ha a testület többsége úgy dönt, hogy tegyünk oda klímát -és erre van anyagi lehetőségünk is-, akkor megcsináljuk. Most mindenki elmondja a saját élményét, ettől még ott nem lesz klíma. Akkor lesz, ha behozzuk a testület elé, kapunk két-három árajánlatot, döntünk, elfogadjuk és kés. Ha nem fogadja el a többség, akkor nem fogadják. Ha pedig tudunk segíteni, akkor segítsünk. Azt javaslom, hogy hozzuk be a Testület elé.

Polgármester: Összefoglalom az elhangzottakat és az elhangzottak alapján ismertetem a határozati javaslatot.

Ágoston Eszter, képviselő: Amennyiben nem lehet a tartalék terhére, akkor milyen megoldások létezhetnek? A lakosság részéről számos olyan felajánlást kaptunk, hogy ha szükséges, akkor szívesen beleszállnak.

dr. Poczkó Szabolcs jegyző: Pénzügyes kolléganővel leegyeztetjük.

Polgármester: Aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, hogy kézfelemeléssel jelezze. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a határozati javaslatot.

Bana Község Önkormányzat Képviselő-testülete a határozati javaslatot nyílt szavazással, 6 fő tag részvételével, 6 igen szavazattal elfogadta 0 nem szavazott meghozta a következő határozatot:

67/2026. (VI.30.) számú Képviselő-testületi határozat:

Bana Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a háziorvosi ellátás zavartalan biztosítása érdekében klímaberendezést szerez be a helyi orvosi rendelőbe.

A beszerzés megvalósítására a testület az alábbi eljárási rendet határozza meg:

1. **Finanszírozás költségvetési forrásból:** Amennyiben a szükséges pénzügyi fedezet rendelkezésre áll, a testület a beszerzés költségeit az önkormányzat költségvetésének általános tartaléka terhére biztosítja. A polgármester gondoskodik legalább 3 írásos árajánlat megkéréséről és versenyeztetéséről.
2. **Finanszírozás adományból:** Amennyiben a költségvetési tartalék terhére a forrás nem biztosítható, a Képviselő-testület hozzájárulását adja ahhoz, hogy a klímaberendezés beszerzése és telepítése célzott adomány, civil vagy vállalkozói felajánlás útján valósuljon meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2026.06.30.

Polgármester: Köszönöm a részvételt és a közreműködő munkát. Az ülést 17:51 órakor lezárom.

K. m. f.

Toma Richárd
polgármester

dr. Poczkó Szabolcs
jegyző