



SOLSERVICES

TOMA RICHÁRD

POLGÁRMESTER | BANA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

2944 BANA, JÓKAI MÓR U. 18.

Tárgy | Naperómű beruházás

Tisztelt Polgármester Úr!

A SolServices Kft. 2018 óta Magyarország piacvezető zöld villamos-energiát előállító vállalata. Jelenleg már több mint 200 MWp beépített összteljesítménnyel járunk hozzá Magyarország klíma-, és tiszta energia célkitűzéseivel és további 90 MWp teljesítmény építőipari kivitelezése folyamatban van, mely egységek idén ősszel fognak kereskedelmi üzembe lépni. A Szolnok és Szászberek mellett működő erőműveink (Lumen Park Szolnok és Lumen Park Szászberek) egyben az ország első és legnagyobb természetbarát naperóművei is, ahol proaktív lépésekkel segítjük elő a napelempark környezeti integrációját, miközben elősegítjük értékes ökoszisztémák kifejlődését, egyben pozitív hatást gyakorolva a szűk és tágabb régióra. A napelemparkok ökológiai hatását független szakértőkből álló csapat, az illetékes Nemzeti Park szakmai észrevételeivel hatóság által engedélyezett és felügyelt megfigyelési program keretében vizsgálja.

Társaságunk Bana külterületén szeretne hasonló, az előzetes tervek alapján 34 MWp beépített teljesítményű napelempark beruházást megvalósítani. A beruházási terület a település északi határában a villamos alállomás közvetlen környezetében helyezkedik el. A megvalósítandó erőmű a megtermelt tiszta energián keresztül járul hozzá a térség klímavédelmi- és villamosenergia-ellátásbiztonsági célkitűzéseivel, miközben hosszú távon kiszámítható mértékű iparűzési adóval járul hozzá a település fejlődéséhez is.

A beruházás megvalósítása érdekében tisztelettel kérjük Polgármester Úr és Bana Község Képviselő-testületének támogatását a rendezési eszközök módosítása és az ehhez szükséges térségi területfelhasználási engedély vonatkozásában. A módosítással kapcsolatosan felmerülő költségét vállalatunk viseli.

Bízunk benne, hogy a fenntarthatóság és tiszta energia iránti elkötelezettségünkkel közös nevezőt találunk a településsel és hosszú távú partnerség kezdeteként támogatják beruházási céljainkat.

SOLSERVICES

H-1068 Budapest, Városligeti fasor 38. | +36 1 800 8320 | info@solservices.hu | www.solservices.hu



SOLSERVICES



1. ábra Beruházási terület elhelyezkedése Bana külterületén.

Budapest, 2024. 04. 11.

Szíves támogatásukban bízva,

Dr. Farkas Gábor és Bijen Jalili

... /2024. (...) határozat
területrendezési hatósági eljárás indításáról Bana Község 023/12-13-14-15-16-17, 039/14 és
023/19 hrsz-ú ingatlanokra vonatkozóan

Bana Község Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi határozatot hozza:

1. A vármegyei területrendezési tervvel való összhang megteremtése érdekében elrendeli a területrendezési hatósági eljárásokról szóló 76/2009. (IV.8.) Korm. rendelet szerinti területrendezési hatósági eljárás lefolytatását az állami főépítészeti hatáskörben eljáró vármegyei kormányhivatalnál.

Határidő:

Felelős:

... /2024. (...) határozat
településrendezési eszközök módosításáról

Bana Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. A Bana 023/12-13-14-15-16-17, 039/14 és 023/19 hrsz-ú ingatlanokra tervezett napelemes kiserőmű telepítése és hálózatba integrálása céljából módosítja településrendezési eszközeit
2. Kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja a Bana 023/12-13-14-15-16-17, 039/14 és 023/19 hrsz-ú ingatlanokat, a területen tervezett fejlesztés megvalósítása céljából
3. Településrendezési eszközök módosítása során a megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmáról szóló főépítészeti feljegyzést elfogadja.
4. Felkéri a polgármestert a fentiekkel kapcsolatos eljárások lebonyolítására és felhatalmazza a tervezővel kötendő Tervezési szerződés aláírására.

Határidő:

Felelős: