

TARTALOMJEGYZÉK

1. Pannon-Víz Zrt.- Bana község víziközmű rendszer üzemeltetés ügye.....	2
Határozat.....	5
2. Egyebek.....	5
a.) Juhász András ügye.....	5
b.) Biztosítás kérdése.....	5

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: A 2023. február 21. napján 7.30 órai kezdettel megtartott rendkívüli képviselő-testületi ülésről (2944 Bana, Jókai M. u. 18., Díszterem).

<u>Jelen vannak:</u>	Toma Richárd	polgármester
	Lanczer János	alpolgármester
	Lakaszi Tímea	képviselő
	Lengyel Erika Anita	képviselő
	Ágoston Gábor	képviselő
	Bujáki Gábor Istvánné	képviselő
továbbá:	dr. Bacsárdi József	jegyző
	Kocsisné Balázs Mónika	kirendeltségvezető
	Németh Szilárd	Pannon-Víz Zrt.

Toma Richárd polgármester: Tisztelettel köszöntök mindenkit a mai rendkívüli Képviselő-testületi ülésen. Tisztelettel köszöntöm Németh Szilárdot, a Pannon-Víz Zrt. képviselőjét. Aki egyetért a napirendi pontokkal, kérem, hogy kézfelemeléssel jelezze. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a kiadott napirendi pontokat. Egyebek napirendi pontban csapadékvíz-elvezetéssel kapcsolatos tájékoztatást és biztosítási tájékoztatást nyújtok.

A Képviselő-testület az ülés napirendi pontjainak tárgyalását nyílt szavazással, 6 fő képviselő részvételével, 6 igen szavazattal elfogadta, és meghozta a következő határozatot:

21/2023. (II.21) számú határozat

Bana Község Önkormányzata Képviselő-testülete a napirendi pontokat módosítással elfogadja. A napirendi pontok az alábbiakban alakulnak

2023.FEBRUÁR 21.

1. Pannon-Víz Zrt.- Bana község víziközmű rendszer üzemeltetés ügye
Előterjesztés felelőse: polgármester
Előadó: Pannon-Víz Zrt. Nyúli Üzemmnökség Vezetője: Németh Szilárd
2. Egyebek
 - a.) Juhász András ügye
 - b.) Biztosítás kérdéseElőterjesztés felelőse: polgármester

1. Pannon-Víz Zrt.- Bana község víziközmű rendszer üzemeltetés ügye

Toma Richárd Polgármester: Ismertetem az első napirendi pontot. Megkérném Németh Szilárdot, hogy ismertesse az ügyet.

Németh Szilárd, képviselő, Pannon-Víz Zrt.: Köszönöm szépen a meghívást. Szeretnék elnézést kérni a banaiktól, hogy most van a rendkívüli közgyűlés, és nem január végén. Erről a Pannon-Víz tehet, mivel rossz címre küldték ki a meghívót. A települést emiatt semmilyen hátrány nem éri. A történet 2022 augusztusára nyúlik vissza, amikor az Állam a víziközmű törvénynek a megváltoztatásával lehetővé tette a településeknek azt, hogy a közművagyonuk átadásával megszabaduljanak attól a felelősségtől, amit ennek a közművagyonnak a működtetése jelent. Ez azért fontos, mert a közmű törvény szerint a tulajdonosé az ellátási felelősség. Azért volt szükség erre az új törvényre, mert egyre többen jelezték, hogy nehéz helyzetben van ez a szektor, és ha valaki nem tudja ezt az ellátási felelősséget biztosítani, akkor lehetőség legyen átlépni az állami rendszerbe. Az augusztusban összehívott közgyűlés eredménytelenül zárult, senki nem hozott olyan döntést, hogy csatlakozna az állami rendszerbe. Az év végéhez közeledve egyre inkább körvonalazódott az, hogy a Pannon-Víz a jelenlegi feltételek mellett

–azaz a 222 forintos vízdíj és a 444 forintos szennyvíz díj mellett- tovább finanszírozni nem tudjuk, csak veszteség árán. Az első közgyűlésre ezzel kapcsolatban nem került sor, később küldtek meghívót a január 10-i közgyűlésekre. Ezekben a Vezérigazgató Úr elmondta a megjelenteknek, hogy a Pannon-Víz Zrt.-t 2022-ben csak veszteséggel tudtuk működtetni. Körülbelül 1.200.000.000-1.300.000.000 forintos veszteséggel zárult az év. A becsült költségvetésben és üzleti tervben körülbelül 6,5 milliárdos veszteséggel számoltunk a 2023-as évre. Ez egy hatalmas szám, segítség nélkül a cég számára nem tartható. A közgyűlésen lehetőséget adott arra, hogy az önkormányzatok döntsének a közművagyonuk sorsáról. Többféle verzió futott: egyrészt az, hogy valaki átadja a közművagyonát és a Pannon-Vízben való részesedését az Állam részére. Ebben az esetben az Állam a felelősséget átvállalja. Amit be kell tenni a működésbe, azt az Állam finanszírozza. Ha valaki azt mondja, hogy nem adja le a közmű vagyont, és továbbra is tagja kíván maradni a Pannon-Víznek, akkor a működésének a mindenkori költségeit a tulajdonrészének az arányában fedeznie kell. A településen keletkező egyéb költségeket is saját magának kell finanszíroznia. A másik verzió az volt, hogy ha valaki nem adja át a Pannon-Vízben való részesedését, de átadja a közművagyonát, akkor is ugyanúgy helyt kell állniuk anyagilag, semmit nem érnek el vele. Ez vonatkozik arra is, ha nem adja át a közművagyonát, de átadja a Pannon-Vízben való részesedését. A vezérigazgató részéről elhangzott, hogy január 31-ig kívánja az önkormányzatoktól a nyilatkozatokat határozat formájában megkapni. Ha ennek a túlnyomó része pozitív lesz, akkor ő elmegy tárgyalni az Állam képviselőivel arról, hogy hogyan kaphatna a cég bármilyen formában támogatást a működéséhez. Annyit tudok mondani, hogy ezeknek a határozatoknak nagy része arról szólt, hogy átadják a vagyonukat és a Pannon-Vízben való részesedésüket, azonban a csatlakozási feltételekben az Állam több dolgot is kitűzött, mellyel az önkormányzatok nem értettek egyet. Ismertetek egy példát erre. Két település kivétel talán mindenki arról hozott határozatot, hogy átadják ezt a közművagyonát, azonban a feltételekről további tárgyalásokat kérnek. Belátták azt, hogy az összeg-melyet befizettek egy veszteségesen működő cégbe, az felesleges kiadás volt. Ez Bana esetében alacsonyabb összeg lenne, mint más településeken, pár százezer forint. Tarthatónak tartom ezt az összeget. A Pannon-Víz vesztesége az energiaárak növekedése miatt következett be, azonban ez nem kőbe vésett összeg, mivel havonta kapunk árakat a szolgáltatótól. Ez most alacsonyabb volt, tehát az arányos befizetési rész a tulajdoni rész alapján egy kicsit csökkent. A Képviselő-testületnek erről kell most döntenie. A banai víziközművagyon nincs jó állapotban, rengeteget kell rá költeni. Az ellátási felelősség jelenleg a tulajdonnal rendelkező településeké. A szennyvízhálózat jobb állapotban van, azonban ettől függetlenül is mehetnek tönkre dolgok. Itt a Gördülő Fejlesztési Tervben belül több keretünk van rá, hogy ezeket megjavítsuk, az ivóvíz ellátás tekintetében azonban ez nincs így. Egyelőre ennyit szerettem volna elmondani. A felmerülő kérdésekre válaszolok.

Toma Richárd Polgármester: Megkérdem a Képviselő-testületet, hogy valakinek van-e ezzel kapcsolatban kérdése.

Ágoston Gábor képviselő: Ha most a Testület úgy dönt, hogy nem adná át a vagyonát, akkor innentől kezdve mindent nekünk kell fizetni?

Németh Szilárd, képviselő, Pannon-Víz Zrt.: A GFT keretéig nem- bár ez a 300.000 forint eléggé kevés-, de egyébként mindent.

Toma Richárd Polgármester: A vízórák cseréje is az Önkormányzat terhére megy.

Németh Szilárd, képviselő, Pannon-Víz Zrt.: A csere egy törvényi kötelezettség. Általában az a tendencia, hogy el is viszi a Gördülő Fejlesztési Tervben lévő keretet.

Toma Richárd Polgármester: Ebben az évben körülbelül 100-110 vízmérő szorul cserére. Ez is az Önkormányzatot terheli.

Lakaszi Tímea képviselő: Mi történik, ha az Állam ezt az egészet átveszi? Lehet számítani arra, hogy itt majd fejlesztések lesznek?

Németh Szilárd, képviselő, Pannon-Víz Zrt.: Ezt sajnos nem tudom. A vagyonátadásnak és az ezzel kapcsolatos dolgok feltételeit az Állam nem határozta meg. Nem tudom megmondani, hogy lesz-e támogatás. Rengeteg pénzt kell a rendszerbe fektetni, rengeteg olyan van, amit ki kell cserélni. Ezt szerintem európai uniós források bevonása nélkül nem lehet megtenni. Úgy gondolom, hogy az Állam most eltökélt arra, hogy a víziközművagyonát saját kezelése alá vonja.

Bujáki Gábor Istvánné képviselő: Ez egy patthelyzet.

Németh Szilárd, képviselő, Pannon-Víz Zrt.: Nem szeretnék senki nem befolyásolni. Ez egy felelős döntés. A végkimeneteket lehet mérlegelni. A környező települések döntéseit már ismertettem.

Lanczer János alpolgármester: Talán ez lenne a legjárhatóbb nálunk is.

Németh Szilárd, képviselő, Pannon-Víz Zrt.: Már elkezdődött az integráció, folyamatosan tárgyal a Minisztériumban arról, hogy milyen formában tudunk támogatáshoz jutni. A Pannon-Víz körülbelül március végéig tud a jelenlegi forrásaival –ha nem lesz plusz tőke bevonva- működni. Úgy néz ki, hogy a csatlakozók nagy száma miatt a Pannon-Víz fog kapni támogatást. Aki azt jelenti, hogy az év végi elszámolásnál aki belépett és átadja a közművagyonát-annak nem kell kifizetnie a részesedését. Aki ezt nem tette meg, annak ki fogják számlázni a tulajdonrészesedése arányában azt az összeget, amivel tartozik.

Toma Richárd Polgármester: Mi lesz a Pannon-Víz sorsa?

Németh Szilárd, képviselő, Pannon-Víz Zrt.: Nem tudom megmondani.

Bujáki Gábor Istvánné képviselő: A banai embereknek ez érzelmi kérdés.

Toma Richárd Polgármester: Nekünk most az üzemeltetés biztonsága az elsődleges kérdés. A többi érzelmi kérdés. Ha azt mondjuk, hogy odaadjuk az Államnak, akkor azt azért, mert nem tudunk mást tenni. Üzemeltetni kell. Úgy gondolom, hogy senki sem engedheti meg, hogy szolgáltatás nélkül maradjon bármelyik település.

Németh Szilárd, képviselő, Pannon-Víz Zrt.: Az Állam azt mondja, hogy a víziközmű törvény alapján az ellátásért felelős az önkormányzat. Elsősorban nekik kell megoldani. Az Állam ezt várja el. Ha nem tudják, akkor adják az Államnak a vagyont.

Toma Richárd Polgármester: Igen, egy kényszerhelyzet, nincs mit tenni.

Németh Szilárd, képviselő, Pannon-Víz Zrt.: Eddig a cég különösebben sem előnyére sem hátrányára sem vált a településeknek. Annyi előnye volt azonban, hogy amit lehetett segítettünk a településeknek megoldani. A műszaki részek alakulását nem tudom megmondani, valószínűleg mi fogunk itt maradni, de előfordulhat, hogy olyan mértékben már nem fogunk tudni segíteni. Nem tudom még megmondani.

Toma Richárd Polgármester: Nekem az a véleményem, hogy át kell adni a vagyont. Kényszerhelyzetben vagyunk. Üzemeltetni nem fogjuk tudni.

Lengyel Erika Anita képviselő: Nincs más választás.

Toma Richárd Polgármester: Azt mondom, hogy ugyanazokkal a feltételekkel, mint a többi önkormányzat, a későbbiekben folytassunk tárgyalásokat az Állammal.

dr. Bacsárdi József jegyző: Javaslom a határozatba belefoglalni, hogy a Pannon-Víz helyett a felelősséget nem vállalja az Önkormányzat.

Németh Szilárd, képviselő, Pannon-Víz Zrt.: Nem szükséges, mivel ha valaki átadja a vagyonát és részesedését, akkor nincs semmilyen fizetési kötelezettsége.

Ágoston Gábor képviselő: Azt tudni, kell, hogy az üzemeltetés az kötelezően ellátandó feladat. Bármilyen történik, minden esetben üzemeltetni kell mindkét hálózatot. Az is előfordulhat, hogy nem adjuk át, de akkor egy idő után el fogunk jutni oda, hogy már nem tudjuk finanszírozni, és az Állam mindenképpen átveszi. Vagy most adjuk át, vagy akkor.

Németh Szilárd, képviselő, Pannon-Víz Zrt.: Bana Önkormányzatának nagyon kicsi a Pannon-Vízben való részesedése, nem jelentős összeget kell befizetni. Akkor van probléma, ha valami elromlik, és mi megcsináljuk, de a számlát az Önkormányzat számára fogjuk kiállítani, nekik kell állni a költségeket.

Toma Richárd Polgármester: Ez kiszámíthatatlan, ilyen régi rendszer esetében főleg.

Lakaszi Tímea képviselő: Ez visszafele os működne? Ha átadjuk az Államnak a vagyont, akkor kötelessége javítani, ha bármilyen probléma van?

Németh Szilárd, képviselő, Pannon-Víz Zrt.: Igen. A működést a jelenlegi állománnyal fogjuk biztosítani. Csak a fizetője ennek az Állam lesz. Egyelőre úgy néz ki, hogy a Pannon-Víz fogja ezeket a költségeket kifizetni, csak ennek a fedezetét biztosítja az Állam. A veszteséget fogja a Pannon-Víz szétosztani azok között, akik nem adták oda a közművagyonát. Ha az adott probléma már túllépett a Gördülő Fejlesztési Tervben meghatározott kereten, akkor azt is kiszámlázza az adott önkormányzatnak.

Toma Richárd Polgármester: Jön a tavasz, amikor több probléma merülhet fel.

Németh Szilárd, képviselő, Pannon-Víz Zrt.: A döntésben nem szeretnék részt venni. Köszönöm szépen a lehetőséget.

Toma Richárd Polgármester: Mi is köszönjük szépen a tájékoztatást.

Németh Szilárd, a Pannon-Víz Zrt képviselője távozik.

Lakaszi Tímea: képviselő Ismertetem a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság határozatát.

Polgármester: Kérem, hogy aki a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság által előterjesztett határozati javaslatot elfogadja, az kézfelemeléssel jelezze. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 5 igen és 1 nem szavazattal elfogadta.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot nyílt szavazással, 6 fő képviselő részvételével, 5 igen és 1 nem szavazattal elfogadta és meghozta a következő határozatot:

22/2023.(II.21.) számú határozat

Bana Község Önkormányzata Képviselő-testülete át kívánja adni a Magyar Állam részére Bana Község Önkormányzata víziközmű vagyonát. A Képviselő-testület le kíván mondani a Magyar Állam javára a Pannon Víz Zrt-ben lévő részesedésről. Az átadandó víziközmű vagyon tekintetében felhatalmazza a Polgármester a tárgyalás lefolytatására, azzal, hogy a tárgyalásokról számoljon be a Képviselő-testületnek.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2023.02.08

2. Egyebek

a.) Juhász András ügye

Toma Richárd Polgármester: Ismertetem a napirendi pontot. Átadom a szót a Jegyzőnek.

dr. Bacsárdi József jegyző: Az ügyben azt a választ kaptuk, hogy az a zárt csatorna, ami nem nyílt. Azon a szakaszon olyan típusú mederlapokat lehetne letenni, amelyek felszedhetőek, ha valami probléma adódik.

Toma Richárd Polgármester: Igen, ha bármi probléma adódik, a lapok felszedhetőek. Mást nem tudunk tenni. Ennek a lényege, hogy tisztítható.

dr. Bacsárdi József jegyző: Erről az ingatlan tulajdonosát is értesíteni fogom. Megkérdezzük a kivitelezés részleteit is.

Lakaszi Tímea képviselő: A döntést hozzák vissza a Testület elé.

dr. Bacsárdi József jegyző: Rendben, akkor el tudunk indulni ebben az irányba, és a végleges döntésről a Képviselő-testület fog dönteni.

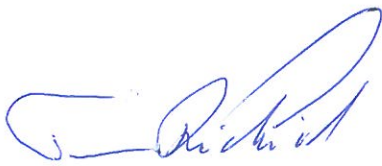
b.) Biztosítás kérdése

Ágoston Gábor képviselő: A jelenlegi biztosító működésében problémát észleltem. Nem tudtam csatlakozni a hálózathoz sem, az ő hibájukból. Megígérték, hogy személyesen kijönnek, de nem tették. Emiatt beázik a tűzoltószertár épülete is.

dr. Bacsárdi József jegyző: Keressünk másik biztosítót?

Toma Richárd Polgármester: Írjunk ki versenyeztetési eljárást. A jelenlegi biztosítást addig fenntartjuk. Köszönöm a munkát, a rendkívüli ülés 8.30 órakor véget ért.

K. m. f.



Toma Richárd
polgármester



dr. Bacsárdi József
jegyző

