

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

**Bana Község Önkormányzata** (adószám: 15730040-2-11; székhely: 2944 Bana, Jókai M. u. 18., képviseli: Toma Richárd polgármester),  
- mint **Megrendelő** (a továbbiakban: Megrendelő)  
másrészről a

**KOM-ÚT Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (adószám: 23103355-2-11, székhely: 2900 Komárom, Babits Mihály utca 50/A., képviseli: Horváth Tibor ügyvezető)  
- mint **Vállalkozó** (a továbbiakban: Vállalkozó)

között a az alábbiak szerint:

### I. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

Bana Község Önkormányzata **nyílt beszerzési eljárást** indított a Magyar Falu Program keretén belül meghirdetett „*Kistelepházak járda építésének, felújításának anyagtámogatása*” című alprogramhoz Bana Község Önkormányzat közigazgatási területén Bana, Petőfi S. u. 45-47. szám alatti ingatlanok közötti szakaszon járdaépítési munkák elvégzésére.

A beszerzési eljárás eredményeképpen a legjobb ajánlatot a Vállalkozó tette a II. pontban meghatározott vállalási áron. A beszerzési eljárást Bana Község Önkormányzat Képviselő-testületének 24/2021. (III. 29.) számú határozata zárta le.

### II. VÁLLALKOZÁSI DÍJ ÉS A DÍJ MEGFIZETÉSE

1. A vállalkozói díj összege Bana Község Önkormányzat Képviselő-testületének 24/2021. (III. 29.) sz. Képviselő-testületi határozata alapján nettó **6.279.108 Ft + ÁFA (bruttó 7.974.467 Ft)**. A vállalkozói díj magában foglalja a tevékenységhez szükséges valamennyi munka-, anyag- és egyéb költséget a Vállalkozó ajánlata szerint (szerződés 1. melléklete). Minden egyéb felmerült költséget a Vállalkozó köteles vállalni, a Vállalkozó semmilyen jogcímen egyéb követelést nem támaszthat a Megrendelő felé.
2. A vállalkozói díjat a járdaépítési munkák kifogástalan befejeztével, a műszaki átadás-átvételt követő 15 napon belül utalja át a Megrendelő, abban az esetben, amennyiben a Vállalkozó a korábbi időszakokban Bana Község Önkormányzata területén végzett útfelújítási munkálatok garanciális javítását is elvégzi. A jelen szerződés tárgyát képező útfelújítás, valamint a korábbi szerződésekből és vállalkozásokból fakadó garanciális munkálatok elvégzésének befejezését jelentő műszaki átadás-átvételnél Bábolnai Közös Önkormányzati Hivatal munkatársa köteles jelen lenni és jegyzőkönyvet (teljesítés igazolás) felvenni a kifogástalan és hibátlan teljesítésről, valamint a garanciális munkálatok elvégzéséről. A fizetési határidő a jegyzőkönyv (teljesítés igazolás) kiállításával kezdődik.
3. A Vállalkozó az általa benyújtott előleghozzájárulás alapján jogosult a vállalkozói díj 30 %-a (bruttó 2.392.340 Ft) értékében előleget igényelni a munkálatok megkezdésekor.

### III. TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐ

A Vállalkozó 2021. május 31. napjáig köteles az ajánlatában vállalt munkákat elvégezni.

### III. JOGOK ÉS KÖTELESSÉGEK

1. A Megrendelő joga
  - a. bármikor ellenőrizni a kivitelezés szabályszerűségét és minőségét műszaki és építésügyi szempontból,
  - b. a Vállalkozó által használt építőanyagot ellenőrizni,
  - c. a kivitelezés időtartama alatt a Vállalkozónak a kivitelezéssel kapcsolatosan utasításokat adni,
  - d. nem vagy nem szerződés szerinti teljesítés esetén IV. pont szerinti kártérítési és kötbér igényét érvényesíteni.
2. A Megrendelő kötelezettsége
  - a. a vállalkozói díjat a szabályszerű teljesítés esetén a II/1. és II/2. pont szerint megfizetni,
  - b. a munkavégzéshez szükséges minden információt megadni.
3. A Vállalkozó joga
  - a. vállalkozói díjat a megfelelő és hibátlan teljesítést követően a II/1. pont és II/2. pont szerint követelni,
  - b. a kivitelezéssel kapcsolatos dokumentációkat és információkat kérni a Megrendelőtől.

4. A Vállalkozó kötelezettsége
  - a. műszakilag és építésügyileg a felek által meghatározott munkaterületen a legjobb minőségű munkát végezni,
  - b. bármilyen felmerült probléma, rendkívüli esemény esetén a Megrendelőt vagy megbízottját azonnal értesíteni,
  - c. Megrendelő utasítása szerint eljárni,
  - d. teljesítési határidőig a munkát befejezni, a munkaterületről levonulni.

#### IV. SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK

1. Nem teljesítés vagy hibás teljesítés esetén, a kártérítési igényen felül a vállalkozói díj 30 %-át kötbéreként köteles megfizetni a Vállalkozó a Megrendelőnek.
2. Késedelmes teljesítés esetén a kötbér mértéke naptári naponként a vállalkozói díj 0,25 %-a, összesen maximum 30 %-a, amelyen felül a Megrendelő kártérítési igényét is érvényesítheti.
3. A vállalkozói díj késedelmes megfizetése esetén Vállalkozó a Ptk. szerinti késedelmi kamatra jogosult.

#### V. SZAVATOSSÁG ÉS JÓTÁLLÁS

1. A Vállalkozó szavatol a munkálatok hibátlan teljesítéséért.
2. A Vállalkozó két év garanciát vállal az elvégzett munkálatokért a benyújtott ajánlata szerint.

#### VI. EGYEBEK

1. A Megrendelő és a Vállalkozó kijelenti, hogy a szolgáltatás oszthatatlannak minősül, a Megrendelő a kivitelezés teljes egészében történő teljesítését fogadhatja el.
2. Jelen szerződést a Megrendelő és a Vállalkozó kizárólag írásban, közös megegyezéssel módosíthatja.
3. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződés teljesítésével kapcsolatban
  - a./ Megrendelő részéről: Toma Richárd polgármester
  - b./ Vállalkozó részéről: Horváth Tibor ügyvezetőjogosult eljárni.
4. Szerződő felek az esetlegesen kialakult jogvitát békés úton, tárgyalásos alapon kívánják rendezni. Jogvita esetén Komáromi Járásbíróság jár el alávétéses illetékesség alapján.


Bana, 2021. 04.06. ....

BANA, 2021. 04.07. ....

  
Toma Richárd  
Megrendelő képviselőjében

  
Horváth Tibor  
Vállalkozó képviselőjében  
900 Komárom, Babits M. u. 50/A.  
Adószám: 23103355-2-11  
Bankszámlaszám:  
1102719-50526757-51671007

Pénzügyi ellenjegyző:

  
.....  
pénzügyi csoportvezető

#### Záradék:

Jelen szerződés 4 példányban készült, amelyből három példány a Megrendelőt, egy példány a Vállalkozót illeti. A szerződés az aláírással egyidejűleg hatályossá válik.