

TARTALOMJEGYZÉK

1. Címképzés.....	2
Határozat.....	3
Határozat.....	3
2. Közbeszerzés	3
Határozat.....	3
3. Egészségügyi ellátók beszámolói.....	4
Határozat.....	4
Határozat.....	4
4. Önkormányzati közműdíjak változása	4
Határozat.....	6
Határozat.....	7
Határozat.....	7
Határozat.....	7
Határozat.....	8
Határozat:.....	8
Határozat.....	9
Határozat.....	9
5. LED világítás kiépítése településünkön	9
6. Bem utcai telkek értékesítése	9
Határozat.....	10
7. Árajánlat kerítésre.....	10
Határozat.....	10
8. Egyebek.....	11
a) Településüzemeltetési feladatokhoz fűrészt vásárlása.....	11
Határozat.....	11
b) Képviselői javaslat Mikulás-csomag vásárlására	11
Határozat.....	11

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 2022. október 11. napján 08.00 órai kezdettel megtartott üléséről (2944 Bana, Jókai M. u. 18., Díszterem).

Jelen vannak:	Lakaszi Tímea	elnök
	Róth-Kovács Frida	tag
továbbá:	Toma Richárd	polgármester
	dr. Bacsárdi József	jegyző
	Somogyiné Zeke Tünde	óvodavezető

Lakaszi Tímea bizottság elnöke: Köszöntöm az ülésen megjelenteket. A napirendi pontok tekintetében 7 napirendi pontunk van, illetve az Egyebek napirendi pont. Az Egyebek napirendi pontba két napirendet javasol, fűrészt vásárlása, Mikulás csomag vásárlása. El tudjuk fogadni a napirendi pontokat?

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság az ülés napirendi pontjainak tárgyalását nyílt szavazással, 2 fő tag részvételével, 2 igen szavazattal elfogadta, és meghozta a következő határozatot:

60/2022. (X.11) számú Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság határozat

Bana Község Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság a napirendi pontokat a meghívóval egyezően elfogadja.

A napirendi pontok az alábbiakban alakulnak:

1. Címképzés

Előterjesztés felelőse: jegyző

2. Közbeszerzés

Előterjesztés felelőse: jegyző

3. Egészségügyi ellátók beszámoló

Előterjesztés felelőse: bizottság elnöke

4. Önkormányzati közműdíjak változása

Előterjesztés felelőse: jegyző

5. LED világítás kiépítése településünkön

Előterjesztés felelőse: polgármester

6. Bem utcai telkek értékesítése

Előterjesztés felelőse: bizottság elnöke

7. Árajánlat kerítésre

Előterjesztés felelőse: polgármester

8. Egyebek

Előterjesztés felelőse: polgármester

a) Településüzemeltetési feladatokhoz fűrészt vásárlása

b) Képviselői javaslat Mikulás-csomag vásárlására

1. Címképzés

Toma Richárd polgármester: Ismertetem a napirendi pontot magába foglaló ingatlanok helyét. Az elnevezés a megközelíthetőség miatt fontos. Azért lenne Ipar út a neve, mivel a területen szinte mindenki ipari tevékenységet folytat.

Lakaszi Tímea bizottság elnöke: Ez jár valamiféle költséggel?

Toma Richárd polgármester: Nem.

dr. Bacsárdi József jegyző: Először az utcát kell elnevezni. Ezután, ha lesz rá igény, akkor házszámokat is jegyeztethetünk be.

Lakaszi Tímea bizottság elnöke: Köszönöm. El tudjuk fogadni a napirendi pontot?

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság a határozati javaslatot nyílt szavazással, 2 fő tag részvételével, 2 igen szavazattal elfogadta, és meghozta a következő határozatot:

61/2022. (X.11.) sz. határozat

Bana Község Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság
javasolja a Képviselő-testületnek, hogy fogadja el a **Bana 574. hrsz-ú közútra az Ipari út elnevezés megállapítását.**

Felelős: jegyző

Határidő: 2022.10.30

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság a határozati javaslatot nyílt szavazással, 2 fő tag részvételével, 2 igen szavazattal elfogadta, és meghozta a következő határozatot:

62/2022. (X.11) sz. határozat

Bana Község Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

1. javasolja a Képviselő-testületnek, hogy fogadja el a házszám-megállapítást:

Ipari utca

helyrajzi szám	ingatlan címe	cím módosítás/címképzés
613/12hrs	címképzés	<i>Ipari út 1.</i>

2. felkéri továbbá a Bana Község Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét a kialakult cím címnyilvántartásban történő rögzítésére, valamint az érintett ingatlannal rendelkező jogosultakon túl, az ingatlannal közvetlenül határos ingatlan tulajdonosainak és az ingatlan- vagy lakcímnnyilvántartó hatóságoknak a változásról való tájékoztatására.

Felelős: jegyző

Határidő: 2022.10.30

2. Közbeszerzés

dr. Bacsárdi József jegyző: Nyolc ajánlattevő jelentkezett a meghirdetett közbeszerzésre. Ebből hárman nettó 60 millió forint alatti árajánlatot adott. Kvasz Mihály készítette a tervezési munkákat, és szakértőként továbbra is közreműködött a közbeszerzési eljárásnál. Az ő véleménye szerint a 60 millió forint alatti ajánlatok túl alacsonyok. Ezekre rá is kérdeztek, azonban nem tudták megindokolni a normák alatti alacsony árakat. Ez alapján a STRABAG Kft. maradt, nettó 64 millió forintos ajánlattal. Ezt érdemes elfogadni, mivel a pályázatból nettó 79 millió forintos keret van megadva, így beleférnek a keretbe. A döntést most kellene meghozni, hogy a közbeszerzés érvényes lehessen. Javasolom, hogy fogadják el, és akkor október végén a kivitelezés is megkezdődhet. Ha az alacsony ajánlatot elfogadnák, akkor a kivitelezésnél problémák adódhatnak.

Lakaszi Tímea bizottság elnöke: Elfogadom a magyarázatot. El tudjuk fogadni a napirendi pontot?

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság a határozati javaslatot nyílt szavazással, 2 fő tag részvételével, 2 igen szavazattal elfogadta, és meghozta a következő határozatot:

63/2022. (X.11.) sz. határozat

Bana Község Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a STRABAG Generálépítő Korlátolt Felelősségű Társaság árajánlatát **nettó 64.997.806 Ft-os (bruttó 82.547.214 Ft)** ajánlati árral.

Felelős: bizottság elnöke

Határidő: 2022.10.12.

3. Egészségügyi ellátók beszámoló

Lakaszi Tímea bizottság elnöke: Ismertetem a napirendi pontot.

Róth-Kovács Frida bizottsági tag: A védőnői beszámolóhoz kapcsolódóan szeretném mondani, hogy az Egyebek napirendi pontban szeretnék szót ejteni a mikulás-csomagok megvásárlásáról. A védőnő a beszámolóban írt a színskáláról, és egy látáshoz való eszközről. Az a kérés, hogy a védőnőhöz, hogy mondja meg, hogy ezek az eszközök mennyibe kerülnének, és a csomagokból fennmaradó összegbe belefér, akkor legyen szívesek mindegyiket megvenni.

Toma Richárd polgármester: Kérünk árajánlatot ezekkel kapcsolatban.

Lakaszi Tímea bizottság elnöke: Köszönöm. El tudjuk fogadni a beszámolókat?

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság a beszámolót nyílt szavazással, 2 fő tag részvételével, 2 igen szavazattal elfogadta, és meghozta a következő határozatot:

64/2022. (X.11.) sz. határozat

Bana Község Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy vegye tudomásul a védőnő 2022. évi beszámolóját.

Felelős: bizottság elnöke

Határidő: 2022.10.12.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság a beszámolót nyílt szavazással, 2 fő tag részvételével, 2 igen szavazattal elfogadta, és meghozta a következő határozatot:

65/2022. (X.11.) sz. határozat

Bana Község Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy vegye tudomásul a háziorvos 2022. évi beszámolóját.

Felelős: bizottság elnöke

Határidő: 2022.10.12.

4. Önkormányzati közműdíjak változása

Lakaszi Tímea bizottság elnöke: Ismertetem a napirendi pontot. Átadnám a szót a Jegyzőnek.

dr. Bacsárdi József jegyző: Az előterjesztéshez több dokumentumot is csatoltunk. Beszéltem az Önkormányzat tanácsadójával, és elmondása szerint jelenleg arra várunk, hogy december 31-ig egy kedvezményesebb energiaárat kapjanak. Ha kapnánk egy központi árat, akkor az jobb lenne, mintha piaci áron kapnánk a gázt és a villanyt. Jelenleg a gáz piaci ára az augusztusi csúcs után csökkent. A villamosenergia jelenleg drágább, mint a végső menedékes ár. Ha ezek az árak nem maradnának, akkor energiabeszerezést kell kiírni az intézményekre, valamint az Önkormányzatra. Ahogyan az anyagban írtam, a gáz ára jelenleg négyszerese, az áramé pedig a két és félszerese a korábbi áraknak. Szeretném kérni a Bizottságtól és a Képviselő-testülettől, hogy tekintsék át az intézmények fogyasztását, és azt, hogy mik azok az intézkedések, melyeket a megtakarítás érdekében meghozhatnak. Véleményem szerint takarékoskodni kell. Ezt a Kormányzat is elvárja. Becslésem szerint körülbelül hat millió forinttal lehet több a költségvetés idén, 2023-ban pedig körülbelül 13 millió forinttal, amennyiben nem tesznek semmit. Mindenképpen érdemes végiggondolni közigazgatási helyenként, hogy milyen intézkedéseket tesznek meg és a testületi ülésen is fogyasztási helyenként külön-külön beszélni. Az első az óvoda. A

gyermeknek szükségük van a 22 Celsius fokra. Itt azt tudnám javasolni, hogy mindenképpen vigyázzanak arra, hogy a munkaidőn túl is áramot fogyasztó eszközök legyenek kikapcsolva. A gázkazánt is úgy állítsák be, hogy este egy bizonyos –nem túl alacsony hőfokon- temperáljanak, nappal pedig fűtsenek. Amikor leállás lesz, akkor egy jóval alacsonyabb temperálási hőmérsékletet állítsanak be.

Somogyiné Zeke Tünde óvodavezető: A termosztátok beállításait, illetve a gázkazánokat átvizsgálták. 22 Celsius fokot állítottunk be a csoportoknál, és most várunk egy szakembert, aki segíteni tud abban, hogy a többi helységben alacsonyabb hőmérsékletet állíthassunk be. A fűtés hétköznapiakon hajnali ötkor indul el, 19 Celsius fokra vesszük le, és onnan fűti fel a szükséges 22 Celsius fokra. A hétvégére ezt a hőmérsékleti határ levetettük 18 Celsius fokra. Három helységben lekapcsoltuk a fűtést, a konyhában, az ebédlőben és az étkezőszobában, mivel itt nincs rá szükség.

dr. Bacsárdi József jegyző: Összegzem az elhangzottakat. Véleményem szerint ezt a napirendi pontot minden hónapban át kell tárgyalni.

Lakas Tímea bizottság elnöke: Javasolnám okoskonnektorok beszerzését, mellyel kívülről, okostelefonról is le lehet kapcsolni a villanyt és a berendezéseket. Ezek nem is kerülnek nagy összegbe.

dr. Bacsárdi József jegyző: A Bizottság külön döntésben javasolhatja ezt.

Lakas Tímea bizottság elnöke: A világítótesteket nem lehetne LED-esre kicserélni? Az sokkal gazdaságosabb.

dr. Bacsárdi József jegyző: Ezt is lejegyeztem külön javaslatként. A következő a Sporttelep, ahol elektromos áram és gázfogyasztás van. Itt gyakran indokolatlanul bekapcsolva hagyják az eszközöket és a kazánt.

Lakas Tímea bizottság elnöke: Akkor elvenném tőlük.

Toma Richárd polgármester: Ez lesz a következő lépés. Sem a reflektoroknak, sem pedig a fűtésnek, bojlereknek nincs indokoltsága, mivel semmiféle olyan tevékenység nem folyik ott, amely a melegvíz-ellátást indokolná. A konvektorokat is le fogjuk kapcsolni.

dr. Bacsárdi József jegyző: A rendkívüli helyzet rendkívüli intézkedéseket igényel.

Toma Richárd polgármester: Télen nincs edzés sem.

Róth-Kovács Frida bizottsági tag: Bosszantónak tartom, hogy erre eddig nem figyeltek.

Lakas Tímea bizottság elnöke: Javasolnám, hogy legyen egy személy kijelölve, aki ezeket ellenőrzi.

dr. Bacsárdi József jegyző: Ismertetem a Bizottság határozatának javaslatát.

Toma Richárd polgármester: Annyit szeretnék kérni, hogy a bajnoki szezon lezárultát várjuk meg. Fűtés most sincs, a melegvizet használnák csak. A bajnoki szezon vége után lezárjuk a kazánt, valamint a vizet is leengedjük.

dr. Bacsárdi József jegyző: Akkor a hatályba lépés az legyen november 1?

Lakas Tímea bizottság elnöke: Rendben.

Róth-Kovács Frida bizottsági tag: Rendben.

dr. Bacsárdi József jegyző: A következő fogyasztási hely a Művelődési ház. Itt látható, hogy az áramszámla 2021-ben 53 ezer forint, a gáz pedig 594 ezer forint volt. Ez negatív esetben 343 ezer forintos villanyszámlára, és 1.550.000 forintos gázzámlára változhat. Itt mi legyen a döntés?

Toma Richárd polgármester: Én javasolnám a Művelődési Ház működésének felfüggesztését. Erre több településen is láthatunk példát. Itt egy bérlő van, akivel egyeztetünk, és ő nem igényli a fűtést.

dr. Bacsárdi József jegyző: Javasolnám, hogy a szakköröket a Hivatal helységébe helyezték át.

Lakas Tímea bizottsági tag: Mi lesz a Könyvtár működésével?

dr. Bacsárdi József jegyző: Ismertetem a bábolnai döntést erre vonatkozólag.

Toma Richárd polgármester: Egyeztetünk a könyvtárossal, akinek elmondása szerint havi szinten körülbelül 40 ember keresi fel a Könyvtárt. Aki szeret olvasni, annak ez biztosan fontos, azonban határt kell húzni.

Róth-Kovács Frida bizottsági tag: Mi lenne, ha csökkentett nyitvatartási idővel üzemelne?

Toma Richárd polgármester: Eddig heti két alkalommal, két órában volt nyitva. Megpróbálhatjuk azt, hogy ezt heti egy alkalomra csökkentjük.

Lakas Tímea bizottság elnöke: Meg kell kérdezni az ott dolgozótól, hogy vállalja-e a könyvek kihordását.

Toma Richárd polgármester: Ő a Testület döntését elfogadja.

Lakas Tímea bizottság elnöke: A kihordással kapcsolatban is merülnek fel plusz költségek.

Róth-Kovács Frida bizottsági tag: Kérdezzük meg, hogy vállalja-e. Én a heti egyszeri nyitva tartást preferálnám.

Toma Richárd polgármester: Rendben. Ha havi szinten visszatérünk erre a témára, akkor láthatjuk majd, hogy hogyan alakul. A Roma Nemzetiségi Önkormányzat helysége is itt működik, így felmerül a kérdés, hogy mi legyen velük? A temperáló fűtést a vizesblokkok miatt mindenképpen fent kell tartani. Az ő konyhájuk és mellékhelyiségük is erre a körre van rákötve.

Róth-Kovács Frida bizottsági tag: Zárjuk be.

Lakaszi Tímea bizottsági elnöke: Szerintem is zárjuk be azt a helységet. Nem tudjuk leellenőrizni, hogy milyen elektromos eszközöket használnak.

Róth-Kovács Frida bizottsági tag: A vizesblokkokat itt nem lehet ugyanúgy leeresztetni, mint a Sportpályánál?

Toma Richárd polgármester: A szociális étkeztetés miatt a víz kérdését muszáj megoldani.

Lakaszi Tímea bizottsági tag: Felmerült bennem a takarítónői állás szükségessége.

Toma Richárd polgármester: A munkaidejét lecsökkenthetik, azonban félok, hogy így nem vállalja a munkát. Ezt már jeleztem neki, hogy ez előfordulhat.

Lakaszi Tímea bizottsági elnöke: Javasoljuk ezt.

dr. Bacsárdi József jegyző: Összegzem az elhangzottakat. Ismertetem a határozati javaslatot. A következő fogyasztási hely az Egészségügyi Központ. Itt a legkisebb a fogyasztás.

Toma Richárd polgármester: Az épület jól szigetelt. Ismertetem a javaslataim ezzel kapcsolatban. A védőnői helységgel van probléma, mivel ott pici gyermekeke is levetkőznek. Ott javasolnám, hogy használja a megadott ventillátort, mellyel melegíteni tud.

dr. Bacsárdi József jegyző: Ismertetem a határozati javaslatot. A következő a Hivatal kirendeltsége, melyről már beszéltünk. Az épület régi és korszerűtlen. Én két napra korlátoznám a nyitva tartását, szerdára és csütörtökre. Ha nagyon hidegek lesznek, akkor pedig home office-ra lehet áttérni. Ehhez a szükséges eszközöket is tudjuk biztosítani. Ez a covid ideje alatt sem okozott problémát. Ismertetem az ezzel kapcsolatos határozati javaslatot.

Toma Richárd polgármester: Itt a nyitvatartást megelőzően feljebb kell emelni a fűtést, hogy egy magasabb hőmérsékletéről tudjon felfűteni 18 fokra. Megpróbálunk minden olyan foglalkozást ide szervezni, amik a művelődési Házban működnek.

Róth-Kovács Frida bizottsági tag: A faliújság jól látható elhelyezését is biztosítani kell.

dr. Bacsárdi József jegyző: Az automata mellé kihelyezhetnénk. Ezt is megvizsgáljuk.

Toma Richárd polgármester: Annyit hozzátennék, hogy a kérelmeknek urnát helyeznénk ki, a covid időszakában való működéshez hasonlóan. A Tűzoltószertárról is kellene beszélnünk. Itt tudomásom szerint csak elektromos áramot használnak, gáz nincs.

Lakaszi Tímea bizottsági elnöke: Ehhez is javasolnék egy határozatot, a többi intézményhez hasonlóan.

dr. Bacsárdi József jegyző: Ismertetem a határozati javaslatot. A közvilágítás kérdéséről is szót kell ejteni. Erre december 31-ig van szerződés. Bábolnán abban gondolkodunk, hogy minden második lámpát lekapcsolnánk. Erre az utcák esetében van lehetőség.

Lakaszi Tímea bizottsági elnöke: Itt nagyon kevés lámpa van.

Toma Richárd polgármester: Az utcák is sötétek.

dr. Bacsárdi József jegyző: Itt javasolnám, hogy később térjenek vissza a kérdésre. Jelentős tétel, ez látható.

Toma Richárd polgármester: Nagy megtakarítást sajnos nem tudunk elérni itt.

Lakaszi Tímea bizottsági elnöke: A közvilágítás bekapcsolásának eltolását nem lehetne megtenni?

Toma Richárd polgármester: Azt lehetne, hogy szürkületkor hamarabb kapcsoljon ki. Hosszú távon ez is számítana.

dr. Bacsárdi József jegyző: Ismertetem a határozati javaslatot.

Lakaszi Tímea bizottsági elnöke: Szeretnék szavazást kezdeményezni az elhangzottakkal kapcsolatban.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság a határozati javaslatot nyílt szavazással, 2 fő tag részvételével, 2 igen szavazattal elfogadta, és meghozta a következő határozatot:

66/2022. (X.11.) sz. határozat

Bana Község Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága javasolja, hogy a Bábolnai Közös Önkormányzati Hivatal vizsgálja meg az elektromos áramfogyasztás folyamatos nyomon követése és csökkentés érdekében okoskonnektorok és LED világítótestek önkormányzati épületekbe történő beszerzését.

Felelős: bizottság elnöke
Határidő: 2022.10.12.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság a határozati javaslatot nyílt szavazással, 2 fő tag részvételével, 2 igen szavazattal elfogadta, és meghozta a következő határozatot:

67/2022. (X.11.) sz. határozat

Bana Község Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága a Képviselő-testülete részér a Banai Bóbita Óvoda fogyasztási hely tekintetében az alábbi – folyamatosan felülvizsgálandó - intézkedéseket javasolja:

1. temperálási hőfok hétköznap: 19 C fok,
2. temperálási hőfok hétvégén: 18 C fok,
3. maximális hőfok nevelési időben: 22 C fok
4. nyitva tartás, látogathatóság: nem korlátozott
5. egyéb intézkedés: konyha, ebédlő, ételmezőszervező iroda helyiségek fűtése lekapcsolásra kerül,
6. intézkedés ellenőrzése: falugondnok
7. intézkedés hatályba lépése: 2022. október 15.
8. hatályvesztés: 2023. április 15.

Határidő: 2022. október 15.

Felelős: Polgármester

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság a határozati javaslatot nyílt szavazással, 2 fő tag részvételével, 2 igen szavazattal elfogadta, és meghozta a következő határozatot:

68/2022. (X.11.) sz. határozat

Bana Község Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága a Képviselő-testület részére a Sportpálya fogyasztási hely tekintetében az alábbi – folyamatosan felülvizsgálandó - intézkedéseket javasolja:

1. temperálási hőfok: -
2. maximális hőfok: -
3. nyitva tartás, látogathatóság: a fogyasztási hely épülete nem látogatható
4. egyéb intézkedés: gázcsap elzárásra, víz leengedésre kerül, konvektorok nem működhetnek,
5. intézkedés ellenőrzése: falugondnok
6. intézkedés hatályba lépése: 2022. november 1.
7. hatályvesztés: 2023. április 15.

Határidő: 2022. október 15.

Felelős: Polgármester

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság a határozati javaslatot nyílt szavazással, 2 fő tag részvételével, 2 igen szavazattal elfogadta, és meghozta a következő határozatot:

69/2022. (X.11.) sz. határozat

Bana Község Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága a Képviselő-testület részére a Kultúrközpont fogyasztási hely tekintetében az alábbi – folyamatosan felülvizsgálandó - intézkedéseket javasolja:

1. temperálási hőfok: kizárólag a vizesblokk temperálása lehetséges 10 C fokig
2. maximális hőfok: -
3. nyitva tartás, látogathatóság: kizárólag hatályos szerződéssel rendelkező bérlő

- látogathatja, amennyiben tudomásul veszi, hogy fűtés nincs az épületben, a könyvtár heti 1 alkalommal legyen nyitva,
4. egyéb intézkedés: takarító állást 4 órára csökkentik, eseti jelleggel nem használható az épület,
 5. intézkedés ellenőrzése: falugondnok
 6. intézkedés hatályba lépése: 2022. november 1.
 7. hatályvesztés: 2023. április 15.

Határidő: 2022. október 15.

Felelős: Polgármester

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság a határozati javaslatot nyílt szavazással, 2 fő tag részvételével, 2 igen szavazattal elfogadta, és meghozta a következő határozatot:

70/2022. (X.11.) sz. határozat

Bana Község Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési a Képviselő-testület részére az Egészségügyi Központ fogyasztási hely tekintetében az alábbi – folyamatosan felülvizsgálandó - intézkedéseket javasolja:

1. temperálási hőfok hétköznap: 19 C fok,
2. temperálási hőfok hétvégén: 18 C fok,
3. maximális hőfok nevelési időben: 22 C fok
4. nyitva tartás, látogathatóság: nem korlátozott
5. egyéb intézkedés: -
6. intézkedés ellenőrzése: falugondnok
7. intézkedés hatályba lépése: 2022. október 15.
8. hatályvesztés: 2023. április 15.

Határidő: 2022. október 15.

Felelős: Polgármester

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság a határozati javaslatot nyílt szavazással, 2 fő tag részvételével, 2 igen szavazattal elfogadta, és meghozta a következő határozatot:

71/2022. (X.11.) sz. határozat:

Bana Község Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága a Képviselő-testület részére a Bábolnai Közös Önkormányzati Hivatal Banai Kirendeltsége fogyasztási hely tekintetében az alábbi – folyamatosan felülvizsgálandó - intézkedéseket javasolja:

1. temperálási hőfok zárva tartás esetén: 10 C fok,
2. maximális hőfok nyitvatartási időben: 18 C fok
3. nyitva tartás, látogathatóság: szerda és csütörtök,
4. egyéb intézkedés: faliújság áthelyezéséről gondoskodni szükséges, kérelem urna áthelyezése szükséges az ATM helységbe, a Kirendeltségen folyamatosan dolgozó kolléga a zárva tartási napokon bábolnai székhelyen dolgozik, a Kirendeltség nyitvatartását a lakosság felé folyamatosan kommunikálni szükséges,
5. intézkedés ellenőrzése: falugondnok
6. intézkedés hatályba lépése: 2022. október 15.
7. hatályvesztés: 2023. április 15.

Határidő: 2022. október 15.

Felelős: Polgármester

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság a határozati javaslatot nyílt szavazással, 2 fő tag részvételével, 2 igen szavazattal elfogadta, és meghozta a következő határozatot:

72/2022. (X.11.) sz. határozat

Bana Község Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága Bana Község Önkormányzata Képviselő-testülete részére a tűzoltószertár fogyasztási hely tekintetében az alábbi – folyamatosan felülvizsgálandó - intézkedéseket javasolja:

1. temperálási hőfok zárva tartás esetén: -
2. maximális hőfok nevelési időben: -
3. nyitva tartás, látogathatóság: nem korlátozott
4. egyéb intézkedés: hőszigetelő, más melegítő eszköz az épületben nem használható, az épületet lehetőség szerint napközben használják,
5. intézkedés ellenőrzése: falugondnok
6. intézkedés hatályba lépése: 2022. október 15.
7. hatályvesztés: 2023. április 15.

Határidő: 2022. október 15.

Felelős: Polgármester

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság a határozati javaslatot nyílt szavazással, 2 fő tag részvételével, 2 igen szavazattal elfogadta, és meghozta a következő határozatot:

73/2022. (X.11.) sz. határozat

Bana Község Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága Bana Község Önkormányzata Képviselő-testületének a közvilágítás tekintetében további vizsgálatokat javasol.

Határidő: 2022. október 15.

Felelős: Polgármester

5. LED világítás kiépítése településünkön

Lakaszi Tímea bizottság elnöke: Ismertetem a napirendi pontot. Átadom a szót a Polgármesternek.

Toma Richárd polgármester: Ahogyan már említettük, nagyon sokba kerül a közvilágítás. A Mezei Vill megkeresett minket, hogy az aktív elem karbantartási díjából szeretnék finanszírozni ezt a beruházást. Egy tervezetet küldtek erre a 71 darab lámpatestre. Szeretnénk tisztán látni, hogy ezt hogyan lehet szerződésbe foglalni, mivel nagyon sok buktatója lehet. Hosszútávú szerződésről beszélünk. Jelenleg a szerződéstervezetet várjuk. Úgy gondolom, hogy sok dolog befolyásolhatja ezt, ezért szeretnénk tisztán látni. Volt még egy cégtől egy ilyen megkeresésünk, tőlük is várjuk a tervezetet.

Lakaszi Tímea bizottság elnöke: Úgy gondolom, hogy ezt pályázat útján kellene megoldani. Ettől függetlenül foglalkozzunk a kérdéssel.

Toma Richárd polgármester: Szeretnénk szerződésben látni ezt, ezért kértük a tervezetet, melyet több szakember is meg fog nézni.

dr. Bacsárdi József jegyző: Ha a szerződés rendben van, akkor még nincs aláírva a szerződés. Több dolgot is kell tudnunk, és csak azután kerülhet a Testület elé.

Toma Richárd polgármester: Úgy gondolom, hogy ez egy hosszú folyamat lesz. Keressük a megoldási lehetőségeket.

dr. Bacsárdi József jegyző: Véleményem szerint ezt a napirendi pontot egyelőre zárják le döntés nélkül.

Lakaszi Tímea bizottság elnöke: Rendben.

Róth-Kovács Frida bizottsági tag: Rendben.

6. Bem utcai telkek értékesítése

Toma Richárd polgármester: Szó volt róla, hogy Fekete Izabella telkét is felmérjük, felbecsültetjük az értékét. Ez alapján 3400 forint/m² az ára. Izabella jelezte felém, hogy szeretné eladni a telkét és azt is, hogy az Önkormányzaton kívül két másik érdeklődő is van a telekre. Ismertetem a szándékaikat.

Lakaszi Tímea bizottság elnöke: Véleményem szerint hirdessük meg a telkeket, és várjuk az ajánlatokat.

Toma Richárd polgármester: Igen.

dr. Bacsárdi József jegyző: Ismertetem a határozati javaslatot.

Lakaszi Tímea bizottság elnöke: Elfogadjuk?

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság a határozati javaslatot nyílt szavazással, 2 fő tag részvételével, 2 igen szavazattal elfogadta, és meghozta a következő határozatot:

74/2022. (X.11.) sz. határozat

Bana Község Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága javasolja Bana Község Önkormányzata Képviselő-testületének, hogy a Bem utcai telkeket hirdesse meg 3.600 Ft/m² áron.

Határidő: 2022. október 15.

Felelős: Polgármester

7. Árajánlat kerítésre

Toma Richárd polgármester: A játszótér körbekerítésére kértünk be árajánlatot. A legolcsóbb a Kótai kerítésgyártó cég. 1,20 m magasság szeretnénk. Körülbelül 40 m lenne az egész, a régi kapuk kerülnének beépítésre, ezzel spórolhatnánk. Ez az ajánlat volt a legolcsóbb.

Lakaszi Tímea bizottság elnöke: A telepítést is elvégzik?

Toma Richárd polgármester: A munkadíjra még nem érkezett válasz.

Róth-Kovács Frida bizottsági tag: Társadalmi munkában is meg lehetne csinálni. Sima kerítéshálósával nem lehetne megoldani

Toma Richárd polgármester: Településközpontban van, az pedig könnyen rongálódik. Az állatok ellen kellene a védelem.

Lakaszi Tímea bizottság elnöke: Megvétőznám az ötletet.

Róth-Kovács Frida bizottsági tag: Magasabb kerítést javasolnék, melyet zárnak.

Toma Richárd polgármester: Ez plusz költségekkel járna, mivel kapukat is kellene venni. Ehhez adottak a kapuk. A kamerával felelősségre vonhatjuk azt, aki rongál.

Lakaszi Tímea bizottság elnöke: Kit lehet megbízni a kamerák visszanézésével?

Toma Richárd polgármester: Megbízunk egy személyt ezzel.

Róth-Kovács Frida bizottsági tag: Szükséges ez a kerítés a játszótérhez?

Toma Richárd polgármester: Nem létszükséglet, csak volt egy ilyen felvetés.

Róth-Kovács Frida bizottsági tag: Úgy gondolom, hogy az 1,20 m magas kerítéssel nem érjük el azt a hatást, amit szeretnénk.

dr. Bacsárdi József jegyző: Ismertetem a határozati javaslatot.

Lakaszi Tímea bizottság elnöke: Elfogadjuk?

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság a határozati javaslatot nyílt szavazással, 2 fő tag részvételével, 2 igen szavazattal elfogadta, és meghozta a következő határozatot:

75/2022. (X. 11.) sz. határozat

Bana Község Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága nem támogatja a játszótér körbekerítését.

Határidő: 2022. október 15.

Felelős: Polgármester

8. Egyebek	
------------	--

a) Településüzemeltetési feladatokhoz fűrészből vásárlása

Lakas Tímea bizottság elnöke: Elfogadjuk?

b) Képviselői javaslat Mikulás-csomag vásárlására

Lakasz Tímea bizottság elnöke: Valakinek van még valamilyen kérdése, hozzászólása?_Köszönöm a figyelmet az ülés 09:40 órákor véget ért.


Lakasz Tímea
a bizottság elnöke




Róth-Kovács Frida
a bizottság tagja